



354 800 €

Maison quartier Cremetterie-Preux Saint Herblain, au calme, avec 3 chambres, garage et jardin.

02 40 46 60 60

Nestenn Nantes Chantenay
38 Place Jean Macé
44100 Nantes Chantenay

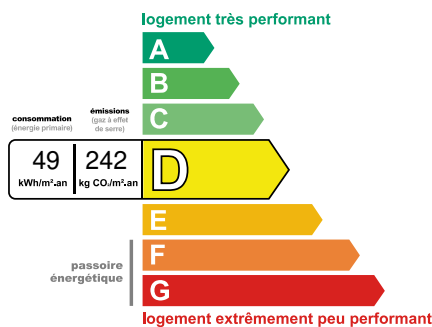
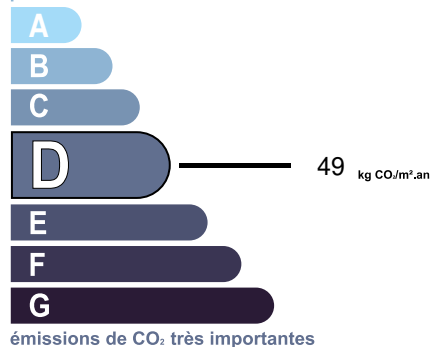
N° Mandat : CHAN4377 / Réf : CHAN4377

QUARTIER CREMETTERIE/PREUX SAINT-HERBLAIN Dans un secteur calme du quartier Cremetterie, venez découvrir cette maison bien entretenue et lumineuse, avec une pièce de vie traversante est/ouest, donnant sur une terrasse et son jardin. Elle comprend une cuisine A/E et une vie de plain-pied (chambre, salle d'eau, wc séparé). À l'étage, on retrouve 3 chambres avec possibilité de créer une salle d'eau et wc. Le garage avec porte sectionnelle et un grenier au dessus, vous permettra de garer un véhicule. Proche commerces, bus et à 10min à pied du tram. Contactez nous!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 690 € et 2 330 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur